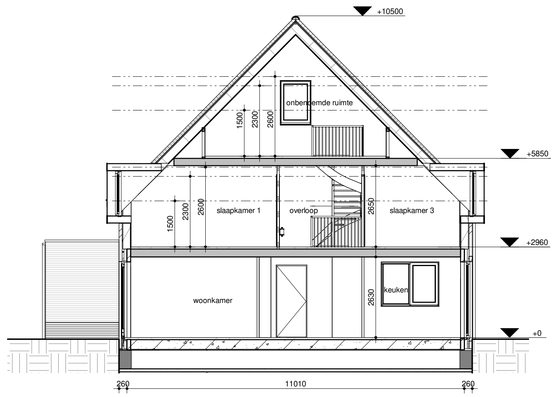
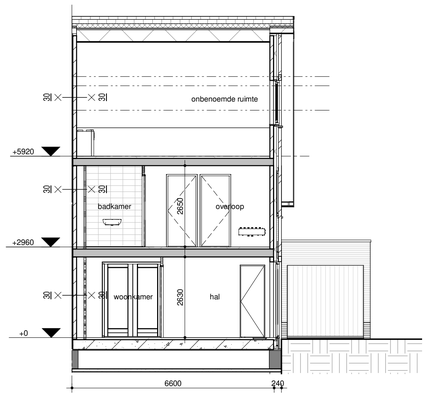
Voorgevel - NOORDOOST

Rechtergevel - NOORDWEST

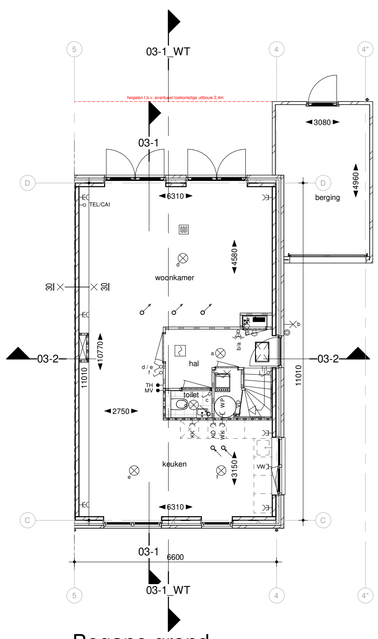
Achtergevel - ZUIDWEST



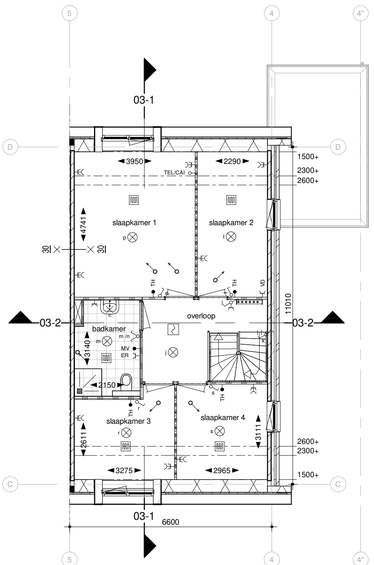
Doorsnede 03-1



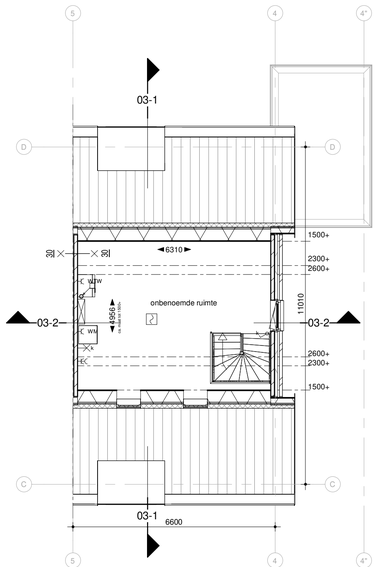
Doorsnede 03-2



Begane grond



Eerste verdieping



Tweede verdieping

Ondertekening:

Bouwnummer: Bouwnummer 03

Datum: .....

Naam: .....

Handtekening:

.....

Renvooi:

- Afmetingen constructies conform tekeningen en berekeningen constructeur/leverancier.
- Alle hang- en sluitwerk t.b.v. kozijnen buiten conform Politie keurmerk.
- Exacte dimensionering hemel- en vuilwaterafvoer conform tekeningen en berekeningen loodgieter.
- Natte ruimtes v.v. keramische tegels, wateropname < 0,01 kg/(m2.s1/2)
- Toegepaste materialen dienen te voldoen aan paragraaf 1.3 van het Bouwbesluit 2012
- Alle buitenkozijnen voorzien van isolerende beglazing (U-waarde conform EPG berekening).
- Afmetingen vloerafscheidingen conform afdeling . 2.3 van het bouwbesluit 2012
- Meterkast:
  Volgens NEN 2768 en de voorschriften van de nutsbedrijven.
- Electrische installatie:
  Volgens NEN 1010 en de voorschriften van de nutsbedrijven.
- Drinkwater:
  Volgens NEN 1006, en de algemene voorschriften van de AVWI en de nutsbednjven.
- Riolering:
  Volgens NEN 3215, en de voorschriften van de gemeente.
- Ventilatie en verwarming:
  Volgens NEN 1087, 2757 en 3028. positie volgens voorschriften van de nutsbedrijven.
- Glas:
  Het niet overschrijden van een grenstoestand volgens NEN 2608 en een warmtedoorgangscoefficient volgens NEN 1068.
- Inbraakwerendheid:
  Inbraakwerendheid bereikbare gevelelementen van niet-gemeenschappelijke ruimte volgens NEN 5087, voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096.
- Bescherming tegen geluid van buiten:
  Karakteristieke isolatie-index voor geluidsoverdracht volgens bouwbesluit 2012 afd. 3.1 art. 3.1 t/m 3.4 (bepaald volgens NEN 5077).
- Geluidwering tussen ruimten:
  Karakteristieke isolatie-index voor geluidsoverdracht volgens bouwbesluit 2012 afd. 3.4 art. 3.15 t/m 3.17 (bepaald volgens NEN 5077).
- Beperking van galm :
  Geluidabsorptie gemeenschappelijke verkeersruimte(n) ter voorkoming van galm volgens NEN 5078.
- Trappen :
  Minimale breedte: 0,8m
  Minimum vrije hoogte boven trap: 2,3m
  Minimum aantrede tpv klimlijn: 0,22m
  Maximum hoogte van optrede: 0,185m
  Minimale hoogte leuning/traphekken: 1,0m
- Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen :
  De brandveiligheid van rookproductie van toegepaste materialen volgens bouwbesluit 2012 afd. 2.9 art 2.66 t/m 2.72
- Bescherming tegen ratten en muizen :
  Voorzieningen tegen het weren van ratten en muizen volgens bouwbesluit 2012 afd. 3.10, art. 3.68 t.m 3.70

WDBDO in minuten conform NEN 6068. (Gereduceerd op basis van art 2.84 lid 3 van het Bouwbesluit)

wasmachine

boiler

warmtepomp

vloerverwarming verdeler

wtw unit

metselwerk 100mm

isolatie 120mm (Rc conform EPG)

kalkzandsteen 120/150mm

gibo 70mm

gibo hydro 70mm / 100mm

gibo zwaar 70mm

keramische dakpan:
D1= antraciet

steenkleur aanduiding:

B1 =	bruin-grijs	SCU 70-11953
B2 =	rood-paars	SCU 70-11917
B3 =	wit gekeimt	.....

HR++ dubbelglas
Draadglas Brute
Gelaagd glas

Isolatie waardes conform EPG berekening

Symbolen:

- enkele contactdoos met randaarde
- dubbele contactdoos met randaarde
- loze aansluiting
- afgemonteerde aansluiting
- plafond lichtpunt
- wand lichtpunt
- enkelpolige schakelaar
- serieschakelaar
- wisselschakelaar
- drukcontact / deurbel
- bel / deurbel
- 230V rookmelder op woonhuis installatie
- luchtinblaasrozet
- luchtafzuigrozet

Veenweg 149
3641 SJ Mijdrecht

t: 0297 239 259

info@hwvanderlaan.nl
www.hwvanderlaan.nl

Projectnummer 2019070
Projectomschrijving 15 woningen Charlois Rotterdam

Opdrachtgever Bolton Ontwikkeling B.V.	**Formaat** A1	**Datum** 30-09-2020
Omschrijving Bouwnummer 03	**Schaal** 1:100	**Wijzigingsdatum**
Fase / Status DO / Voorlopig	**Getekend** dgr	**Tekeningnummer** BN03

ARCHITEKTEN- EN INGENIEURSBUREAU
www.hwvanderlaan.nl
H.W.van der Laan b.v.

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.